

# OZNÁMENÍ O VOLNÉM BYTU

## k pronajmutí ve vlastnictví Města Velký Šenov.

Volný BYT 1+1 v -1. podlaží, byt č. 1, č.p. 4, Vilémovská ul., Velký Šenov. Celková plocha bytu: 32,89 m<sup>2</sup>, započitatelná: 32,89 m<sup>2</sup>, otápěná: 30,25 m<sup>2</sup>.

- Základní měsíční nájemné činní 831- Kč,
- zařizovací předměty ve výši 216,67 Kč/měs. po dobu 2 let,
- elektřiku spol. prostor 20,- Kč/měsíčně osoba,
- zálohy na služby: (vodu a elektřinu), jejichž výši si nájemník určuje sám,
- záloha komíny 10,- Kč/měs.
- rekonstrukce bytu a amortizace zařizovacích předmětů, která trvale zlepšuje užitnou hodnotu pronajatého bytu či celkové podmínky bydlení dle § 2250 občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů a to ve výši 469,13 Kč/rekonstrukce, 515Kč/ okna, měsíčně po dobu 10 let.

Prohlídka bytu je možná po telefonické domluvě na tel. čísle 723 933 867 či 412 391 128 nebo po osobní domluvě na Středisku BaMH Velký Šenov, sídlem na adrese Velký Šenov 46, 407 78 Velký Šenov.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou (max. na 1 rok).

V případě zájmu o pronájem bytu je nutné nejpozději do 16:30 hodin 10.06.2020 oznámit své rozhodnutí písemně do podatelny na Městský úřad Velký Šenov. V žádosti musí být m.j. uvedeno, o který byt je žádáno, současně s uvedením všech rozhodujících skutečností dle zásad na pronájem bytů ve vlastnictví města Velký Šenov schválených usneseními Rady města Velký Šenov.

*Zájemci o tento byt doloží potvrzení o bezdlužnosti z místa svého bydliště (vůči místním poplatkům a poslednímu pronajímateli bytu) zpětně za jeden rok.*

Následně proběhne jednání bytové komise, kde budou žádosti podané do shora uvedeného termínu projednány.

Bližší informace obdržíte na Městském úřadě Velký Šenov.

Tato výzva bude zveřejněna po dobu 15 dní.

Vyvěšeno: 26.05.2020

Sejmuto: .....2020



*Mgr. M. Boháčová*

Mgr. Marcela Boháčová  
starostka města