Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova
Sekce veřejných vodovodů a kanalizací
Velký Šenov 46, 407 78 Velký Šenov
IČ : 00480517

Cena vodného a stočného pro kalendářní rok 2022

Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova, jako provozovatel vodohospodářské infrastruktury (veřejný vodovod, veřejná kanalizace) v obci Velký Šenov, stanovilo s platností od 1.1.2022 pro odběratele jednotné ceny vodného a stočného.

Ceny platné od 1.1.2022		
vodné 2022	**47,52 Kč/m³ bez DPH**	**52,27 Kč/m³ vč. DPH**
stočné 2022	**51,48 Kč/m³ bez DPH**	**56,63 Kč/m³ vč. DPH**
vodné a stočné 2022	**99,00 Kč/m³ bez DPH**	**108,90 Kč/m³ vč. DPH**

Ceny platné od 1.1.2021		
vodné 2021	**43,72 Kč/m³ bez DPH**	**48,09 Kč/m³ vč. DPH**
stočné 2021	**46,59 Kč/m³ bez DPH**	**51,25 Kč/m³ vč. DPH**
vodné a stočné 2021	**90,31 Kč/m³ bez DPH**	**99,34 Kč/m³ vč. DPH**

V porovnání nově stanovené ceny vodného a stočného pro rok 2022 s cenami za období roku 2021 je nárůst ceny vodného o částku 3,80 Kč/m³ bez DPH (4,18 Kč/m³ včetně DPH) a ceny stočného o částku 4,89 Kč/m³ bez DPH (5,38 Kč/m³ včetně DPH). Celkově se jedná o zvýšení ceny o částku 8,69 Kč/m³ bez DPH (9,56 Kč/m³ včetně DPH). Pro cenu na rok 2022 bude použito cen vypočtených dle FA a podmínek programu OPŽP.
1 (jeden) m³, tj. 1 000 litrů vody přijde odběratele od 1.1.2022 na 108,90 Kč včetně 10 % -ní sazby DPH. 1 litr vody tak odběratele v obci Velký Šenov přijde na 0,0109 Kč. V této ceně jsou započítány veškeré služby spojené s výrobou a distribucí pitné vody a odváděním a čištěním odpadní vody.
Ceny vodného a stočného jsou jednotné pro vodovody a kanalizace, které vlastní Město Velký Šenov a provozuje Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova.

Ceny vodného a stočného pro období roku 2022 jsou stanoveny na základě analýzy podmínek Operačního programu Životního prostředí a po posouzení provozních nákladů. Město Velký Šenov jako příjemce dotačních prostředků z Evropské unie má uzavřenou smlouvu o poskytnutí dotace, jejíž nedílnou součástí je dodržení podmínek tzv. finanční analýzy, která predikuje povinný vývoj ceny vodného a stočného, jehož součástí je i nezbytné zajištění samofinancování obnovy majetku vodovodů a kanalizací v obci Velký Šenov. Uvedený růst ceny vodného pro rok 2022 zajistí dodržení podmínek vývoje ceny vodného na úrovni minimálně 90% původně plánované výše ceny vodného dle finanční analýzy, což je dle pravidel Operačního programu Životní prostředí přípustné, současně se jedná o cenu diskontovanou ke stálým cenám k datu získání dotace, tedy k roku 2008. Pro stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2022 bude provozovatel vycházet z kalkulace a skutečně vynaložených nákladů za období 1.1.2021 – 31.12.2021.

Pro doplnění uvádíme, že stanovená sociálně únosná cena pro vodné a stočné na rok 2022 pro Ústecký kraj činí **113,98 Kč/m³ bez. DPH,** tedy **125,38 Kč/m3 vč. DPH**

Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2022

I	Příjemce vodného a stočného	**Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova, IČ : 00480517 Velký Šenov 46, 407 78 Velký Šenov**
II	Provozovatel-název a IČ	**Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova, IČ : 00480517 Velký Šenov 46, 407 78 Velký Šenov**
III	Vlastník–název a IČ	**Město Velký Šenov, IČ : 00261734, Mírové náměstí 342, 407 78 Velký Šenov**
IV	Formulář A až F	
V	Index 1 až x	
VI	IČPE související s cenou	

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
	Nákladové položky	Měrná jednotka	Voda Pitná		Voda odpadní	
			2021	2022	2021	2022
			Oč. sk.	Kalkul.	Oč. Sk.	Kalkul.
1	2	2a	3	4	6	7
1.	**Materiál**		**0,456**	**0,480**	**1,776**	**1,780**
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,350	0,350		
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000	0,000	1,750	1,750
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,051	0,055	0,000	0,000
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,055	0,075	0,026	0,030
2.	**Energie**	mil. Kč	**0,090**	**0,095**	**0,042**	**0,045**
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,080	0,085	0,032	0,035
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	mil. Kč	0,010	0,010	0,010	0,010
3.	**Mzdy**	mil. Kč	**0,566**	**0,600**	**0,187**	**0,195**
3.1	- přímé mzdy	mil. Kč	0,523	0,540	0,141	0,145
3.2	- ostatní osobní náklady	mil. Kč	0,043	0,060	0,046	0,050
4.	**Ostatní přímé náklady**	mil. Kč	**0,439**	**0,484**	**0,909**	**0,987**
4.1	- odpisy	mil. Kč	0,070	0,070	0,000	0,000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,055	0,100	0,022	0,100
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,314	0,314	0,887	0,887
4.4	-prostředky obnovy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	**Provozní náklady**	mil. Kč	**0,367**	**0,400**	**0,275**	**0,300**
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč			0,000	0,000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,367	0,400	0.275	0,300

6.	**Finanční náklady**	mil. Kč	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
7.	**Finanční výnosy**	mil. Kč	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
8.	**Výrobní režie**	mil. Kč	**0,000**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
9.	**Správní režie**	mil. Kč	**0,100**	**0,100**	**0,100**	**0,100**
10.	**Úplné vlastní náklady**	mil. Kč	**2,018**	**2,159**	**3,289**	**3,407**
A	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	mil. Kč				
B	Pořizovací cena souvisejícího provozního hmotného majetku	mil. Kč				
C	Počet pracovníků	osob				
D	Voda pitná fakturovaná	mil. m^3	0,0700	0,071		
E	- z toho domácnosti	mil. m^3	0,0550	0,055		
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m^3			0,0605	0,0605
G	- z toho domácnosti	mil. m^3			0,0485	0,0485
H	Voda srážková fakturovaná	mil. m^3			0,011	0,011
I	Voda odpadní čištěná	mil. m^3			0,0615	0,0615
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m^3	0,000		0,008	0,008
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m^3	0,000		0,0715	0,0715

Poznámka: Náklady se uvádějí v mil. Kč na 3 desetinná místa.
Řádky A a B se uvádějí v mil. Kč na 2 desetinná místa.
VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.

Pro kalkulaci roku 2022
- spotřeba vody (fakturovaná) 70 000 m^3 (55 000 m^3 domácnosti)
- odkanalizování (fakturované) 60 500 m^3 (48 500 m^3 domácnosti)
  + dešťové vody zpoplatněné 11 000 m^3 + Lipová 8 000 m^3 (převod odpadních vod)

<u>Kalkulaci ceny (na základě výpočtu – ceny vypočtené) pro rok 2022</u>

a) *vodné*
2,018,/0,07 = 28,82 Kč bez DPH, tj. 31,71 Kč vč. DPH

b) *stočné splašky + dešťová*
3,289/0,0715 = 46,00 Kč bez DPH, tj. 50,60 Kč vč. DPH

<u>Celkem 74,82 Kč bez DPH, tj. 82,31 Kč vč. DPH (vypočtená cena)</u>

řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná	Voda odpadní
				Kalkulace	Kalkulace
1	**2**	**2a**	**2b**	**4a**	**7a**
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v	$Kč.m^{-3}$	ř.10/D nebo ř.10/F+H	**28,82**	**46,00**
12.	ÚVN	mil. Kč	ř.10	**2,018**	**3,289**
13.	Kalkulační zisk	mil. Kč		0,000	0,000
14	- podíl kalkul. zisku z ÚVN	%	ř.13/ř. 12*100	0,000	0,000
15	- z ř. 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč			
16.	Celkem ÚVN + zisk	mil. Kč	ř. 12 + ř. 13	**2,242**	**4,086**
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m^3	ř. D nebo F + H	**0,07**	**0,0715**
18.	CENA pro vodné, stočné vypočtená	$Kč.m^{-3}$	ř. 16/ř. 17	**28,82**	**46,00**
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH vypočtená	$Kč.m^{-3}$	ř. 18 + DPH (10%)	**31,71**	**50,60**

Cena kalkulovaná v souvislosti s dodržením podmínek programu OPŽP:

Pro základ výpočtu finální výše ceny vodného a stočného pro rok 2022 bude použito minimální ceny pro vodné dle FA analýzy (36,22 Kč bez DPH) a stočné dle FA analýzy (39,24 Kč bez DPH).
Dle FA analýzy a stanovení ukazatelů pro obnovu pořízení VH infrastruktury je stanovena minimální cena pro rok 2022 následovně (vypočtené ceny musí být splněny minimálně na 90% této hodnoty):

Vodné **36,22 Kč bez DPH *** 1,403 (diskontní sazba k roku 2008) * 0,935 (plnění na 90% + 3,5% rezerva na inflaci) **47,52 Kč bez DPH**
Stočné **39,24 Kč bez DPH *** 1,403 (diskontní sazba k roku 2008) * 0,935 (plnění na 90% + 3,5% rezerva na skutečnou inflaci) **51,48 Kč bez DPH**

Výpočet odpovídá následujícím parametrům, cena pro vodné a stočné dle upravené finanční analýzy projektu, diskontovaná k základní ceně pro výpočet vodného a stočného pro rok 2008 (finalizace přípravy projektu pro OPŽP) a uplatněná ve výši 90% pro dodržení minimální hodnoty ceny pro vodné a stočné na úrovni 90% požadované hodnoty s 3,5% rezervou pro případný nárůst inflace za rok 2022 vše tak, aby bylo zajištěno splnění podmínky projektu OPŽP za všech okolností, a nebylo nutné řešit nesrovnalosti projektu, protože nedodržení hodnot FA analýzy je porušením podmínek programu a smlouvy o poskytnutí dotace a hrozí sankce ve formě vratky části, případně celé dotace.

Vypracoval: Ing. Martin Benda
Kontroloval: Rudolf Svoboda (odpovědná osoba)
Převzal, provozovatel: Bc. Tomáš Gottwald (ředitel SBaMH města Velký Šenov)
Telefon: 723 933 867
e-mail: reditel@bamhvs.cz
Datum: 04.12.2021
Schválil statutární zástupce provozovatele: Bc. Tomáš Gottwald
Převzal za vlastníka VH infrastruktury: Bc. Pavel Gall
Schválil statutární zástupce vlastníka VH infrastruktury: Mgr. Marcela Boháčová

Středisko bytového a místního hospodářství města Velkého Šenova
Velký Šenov 46, 407 78 Velký Šenov
IČO: 00480517, DIČ: CZ00480517

Město Velký Šenov